

令和6年4月23日
一般社団法人 住宅性能評価・表示協会

BELS 評価書作成プログラム 不具合による 一部評価書交付停止のお知らせ

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

現在、BELS 評価書を作成するプログラムにおいて、以下の不具合が発生したため、該当するケースについては BELS 評価書が発行できない状況です。

【不具合事象】

- ・ 共同住宅の住棟評価における共用部分の照明設備の一次エネルギー消費量の算出において、建築研究所の標準入力法の計算プログラムを用いない（※）場合に、評価書（令和6年4月以降の評価書）の内容が正しく表示されない不具合（4月23日）

- ※ 建築研究所の標準入力法の計算プログラムを用いない例
共用部分の照明設備の一次エネルギー消費量を算出する計算シート（Excel）を活用する場合

この度は、ご不便ご迷惑をおかけし大変申し訳ございませんでした。
何卒宜しくお願い申し上げます。