2025 年 4 月 1 日

外皮計算書についてのＱ＆Ａ

はじめに

・個別物件の審査については、当協会の会員である登録住宅性能評価機関等が実施しています。
・個別物件の申請に関係する内容（計算シートに入力する内容を含む）については、申請される評価機関等へお問合せください。

No.	質問	回答
1	ＲＣ造の戸建て住宅の外皮計算を行う場合はどの計算書を使えばよいでしょうか。	ＲＣ造等共同住宅（標準入力型）の計算書をご使用ください。
2	木造の共同住宅等（共同住宅、長屋、店舗併用住宅）の外皮計算を行う場合はどの計算書を使えばよいでしょうか。	ＲＣ造等共同住宅（標準入力型）の計算書をご使用ください。 なお、木造の共同住宅等の場合は、構造熱橋部は考慮しないため、内訳計算シートＢ＜構造熱橋部＞は使用しません。
3	鉄骨造の外皮計算を行う場合はどの計算書を使えばよいでしょうか。	こちらではご用意しておりません。 建築研究所ＨＰ住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラム「住宅・住戸の外皮性能 計算条件入力シート」などをご利用ください。 ▼住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラム https://house.lowenergy.jp/program
4	部位ごとの熱貫流率の計算を行う場合はどの計算書を使えばよいでしょうか。	部位Ｕ値計算シートをご使用ください。
5	部位Ｕ値計算シートが足りません。	追加でダウンロードしてお使いください。
6	計算書の行を増やすなどファイルを編集して使用したいのですが、方法はありますか。	各計算書は保護されており、編集できません。 また、計算シートの保護解除のご要望にはお応えしておりませんのでご了承ください。 計算時に行が不足する場合は、ご申請される評価機関等とご相談の上、不利側の数値の採用等ご検討ください。
7	外皮計算書の計算の内訳を教えてください。	当協会で作成・公開しているエクセル計算シートは建築研究所の技術情報（住宅）に基づいて作成しております。そのため、各項目に入力すべき内容や計算方法をお知りになりたい場合は、下記ＵＲＬより技術情報（住宅）をご参照ください。 ▼平成２８年省エネルギー基準に準拠したエネルギー消費性能の評価に関する技術情報（住宅）現行版 https://www.kenken.go.jp/becc/house.html なお、技術情報の内容について、当協会では回答出来かねます。
8	外皮計算に関するＱ＆Ａはありますか。	以下がございます。 ▼各制度Ｑ＆Ａ→省エネ適判部会Ｑ＆Ａ https://www2.hyoukakyoukai.or.jp/uc/files/ippannkoukaiqa20240315.pdf ▼ＩＢＥＣｓ 建築省エネ機構 住宅に関する ＦＡＱ https://www.ibecs.or.jp/ee_standard/faq_build.html