

# 長期優良住宅認定等に係る技術的審査マニュアル

(2017) から (2018) の変更内容は、以下のとおりです。

## 第3章 各性能項目の解説

### 1. 3-2 耐震性

建築基準法告示 1100 号の改正に伴う評価方法基準改正による、耐力壁となる壁の仕様の修正など

### 2. 3-6 省エネルギー性

- ・ JIS で熱物性値の定めがある建材についての記載を追記。
- ・ 窓（一重窓で不透明パネルを含まないもの）の簡易的評価の解説を追記。
- ・ 当該住戸の外皮の部位の面積等を用いずに外皮性能を評価する方法についての記載内容を更新。
- ・ 結露防止対策に関する記載の一部追記。